

FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT

1.	Titlul proiectului de investiție: Amenajarea malurilor râului Bistrița, etapa 1
2.	Instituția/structura beneficiară Selectați tipologia solicitantului UAT Municipiu reședință de județ UAT MUNICIPIUL BISTRIȚA Adresa: str. Piata Centrala nr.6, Bistrita, 420040, tel. 0263-236437, email: primaria@municipiulbistrita.ro
3.	Domeniul intervenției: Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: <input type="checkbox"/> Eficiență energetică <input checked="" type="checkbox"/> Infrastructura verde - municipii reședință de județ <input type="checkbox"/> Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Mobilitate urbană - municipii reședință de județ <input type="checkbox"/> Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Infrastructura rutieră <input type="checkbox"/> Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) <input type="checkbox"/> Campusuri educaționale universitare <input type="checkbox"/> Regenerare urbană - municipii reședință de județ <input type="checkbox"/> Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Patrimoniu urban <input type="checkbox"/> Turism urban <input type="checkbox"/> Infrastructură turistică all season - urban <input type="checkbox"/> Patrimoniu rural <input type="checkbox"/> Patrimoniu (situri) UNESCO - rural <input type="checkbox"/> Turism rural

	<input type="checkbox"/> Infrastructură turistică all season - rural
	Date de contact
	4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului:
	Nume: Gabriel Lazany – reprezentant legal - Primar Telefon: 0263-236437 E-mail: gabriel.lazany@municipiulbistrita.ro
4.	Adresa: str. Piata Centrala nr.6, Bistrita, 420040, tel. 0263-236437, email: primaria@municipiulbistrita.ro
	4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect:
	Nume: Liliana Cocesiu Telefon: 0756 222 009 E-mail: liliana.cocesiu@primariabistrita.ro
II. Obiective și rezultate prevăzute prin proiect	
	Obiectivele proiectului de investiție
	Obiectivul general al proiectului de investiție:
5.	Îmbunătățirea infrastructurii verzi în municipiul Bistrita contribuind astfel la imbunatatirea conditiilor de viata ale comunității locale din municipiul Bistrita, prin asigurarea menținerii condițiilor ecologice optime, creșterea calității aerului, reducerea zgomotului.
	Obiectivul specific al proiectului de investiție:
	Amenajarea malurilor raului Bistrita, in vederea cresterii atractivitatii spatiilor publice urbane cu un impact pozitiv asupra comunitatii și mediului.
	Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție
6.	Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa I” are ca obiectiv principal dezvoltarea infrastructurii verzi urbane și creșterea calității mediului și a vieții locuitorilor Municipiului Bistrița, prin valorificarea durabilă a coridorului natural al râului Bistrița și transformarea acestuia într-un spațiu public atractiv, funcțional și ecologic. Investiția face obiectul Documentației Tehnico-Economice și răspunde necesității extinderii suprafețelor verzi urbane, reducerii fragmentării spațiilor naturale și creării unor zone de recreere accesibile tuturor categoriilor de utilizatori.

Localizarea investiției

Intervențiile sunt amplasate de-a lungul râului Bistrița, pe sectorul care străbate municipiul Bistrița, pe o lungime cumulată de aproximativ 2 km, într-o zonă urbană cu potențial ridicat de valorificare peisagistică și recreativă.

Intervențiile propuse

Investiția vizează amenajarea integrată a malurilor râului prin soluții sustenabile și adaptate contextului natural:

- realizarea unor spații verzi continue pe malurile râului, prin plantări diversificate de arbori, arbuști și vegetație adaptată condițiilor locale;
- stabilizarea ecologică a malurilor prin soluții naturale și tehnologii prietenoase cu mediul;
- amenajarea de alei pietonale și velo realizate din materiale permeabile;
- realizarea unei punți pietonale/velo peste râul Bistrița pentru creșterea conectivității urbane;
- amplasarea de mobilier urban durabil și sisteme de iluminat eficient energetic;
- amenajarea unor zone pentru recreere și petrecerea timpului liber.

Rezultatele așteptate

Implementarea proiectului va conduce la:

- amenajarea infrastructurii verzi pe o lungime de aproximativ 2 km;
- crearea unei legături pietonale și velo peste râu;
- dezvoltarea unor spații publice de recreere atractive și accesibile;
- creșterea calității aerului, reducerea zgomotului urban și îmbunătățirea microclimatului local.

Respectarea principiilor orizontale

Dezvoltare durabilă și protecția mediului

Investiția promovează soluții bazate pe natură, creșterea suprafețelor verzi și utilizarea materialelor permeabile, contribuind la reducerea efectului de insulă de căldură urbană și la îmbunătățirea biodiversității.

Egalitate de șanse și nediscriminare

Spațiile publice amenajate vor fi deschise tuturor categoriilor de utilizatori, asigurând acces egal la infrastructura verde și la facilitățile recreative.

	<p>Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități Aleile, puntea pietonală și dotările urbane vor fi proiectate conform normativelor privind accesibilitatea universală, facilitând utilizarea de către persoanele cu mobilitate redusă.</p> <p>Egalitate de gen Proiectul creează un spațiu public sigur și incluziv pentru toți utilizatorii, contribuind la participarea egală la activități sociale și recreative.</p> <p>Respectarea principiului DNSH Proiectul respectă principiul „Do No Significant Harm” prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> • utilizarea soluțiilor ecologice pentru stabilizarea malurilor și amenajarea spațiilor verzi; • creșterea suprafețelor vegetale și absorbției carbonului; • utilizarea iluminatului eficient energetic și a materialelor durabile; • prevenirea poluării solului și apei prin măsuri de protecție în timpul execuției; • evitarea impactului negativ asupra habitatelor naturale și menținerea funcțiilor ecologice ale cursului de apă. <p>În ansamblu, investiția contribuie la dezvoltarea durabilă a Municipiului Bistrița, la crearea unei infrastructuri verzi moderne și accesibile și la îmbunătățirea calității mediului urban, în deplină conformitate cu principiile orizontale și cerințele DNSH.</p>
7.	<p>Buget estimat total al investiției</p> <p>25.484.500,00 RON, din care 21.061.570,22 RON fără TVA</p> <p>5.000.000,00 EUR, din care 4.132.231,40 EUR fără TVA</p> <p>Buget estimat eligibil al investiției</p> <p>25.484.500,00 RON, din care 21.061.570,22 RON fără TVA</p> <p>5.000.000,00 EUR, din care 4.132.231,40 EUR fără TVA</p> <p><i>*Notă *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).</i></p>
III. Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare	
8.	2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare

	<p>a) Studiu de fezabilitate (SF)/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC) / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT) – 5 puncte</p> <p>b) Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC)/ Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT+DE) – 8 puncte</p> <p>c) Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE) – 10 de puncte</p> <p>Prin prezentul proiect se solicita finantarea Studiu de fezabilitate (SF) + Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PTE) (pct.a))</p> <p>Se vor realiza:</p> <ul style="list-style-type: none">- Studiu de fezabilitate (SF) – 1 buc.;- Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC) – 1 buc.;- Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE) – 1 buc. <p>Pana la aceasta data nu a fost demarata procedura de achizitie a serviciilor de realizarea a SF+DTAC +PT+DE.</p> <p>PUNCTAJ = 5 puncte</p>																					
9.	<p>Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului</p> <p>30.12.2027</p> <p><i>Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).</i></p>																					
10.	<p>Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice</p> <p>254.845,00 RON, din care 210.615,70 RON fără TVA 50.000,00 EUR, din care 41.322,31 EUR fără TVA</p> <table><tr><td></td><td>1 = 2 + 3 Valoare totală</td><td>2 = 4 + 5 Valoare eligibilă</td><td>3 Valoare neeligibilă</td><td>4 Valoare nerambursabilă</td><td>5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar</td><td>6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar</td></tr><tr><td>RON</td><td>1.840.410,00</td><td>254.845,00</td><td>1.585.565,00</td><td>249.748,10</td><td>5.096,90</td><td>1.590.661,90</td></tr><tr><td>EUR</td><td>361.084,18</td><td>50.000,00</td><td>311.084,18</td><td>49.000,00</td><td>1.000,00</td><td>312.084,18</td></tr></table>		1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar	RON	1.840.410,00	254.845,00	1.585.565,00	249.748,10	5.096,90	1.590.661,90	EUR	361.084,18	50.000,00	311.084,18	49.000,00	1.000,00	312.084,18
	1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar																
RON	1.840.410,00	254.845,00	1.585.565,00	249.748,10	5.096,90	1.590.661,90																
EUR	361.084,18	50.000,00	311.084,18	49.000,00	1.000,00	312.084,18																

	<p>*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz)</p> <p>*Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)</p>
	<p>IV. Justificarea proiectului de investiție</p>
11.	<p>1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice de la nivel european/național/regional/local – 10 puncte</p> <p>Nivel european Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă - Proiectul contribuie la obiectivul privind orașe și comunități durabile prin creșterea suprafețelor de spații verzi publice accesibile, îmbunătățirea calității mediului urban și susținerea sănătății populației. Inițiativa New European Bauhaus (NEB) și COM(2021) 573 – Pactul Verde European - Amenajările propuse respectă principiile NEB – sustenabilitate, estetică și incluziune – prin soluții bazate pe natură, design coerent al spațiului public, accesibilitate universală și integrarea identității locale. NEB Investment Guidelines - Proiectul este aliniat orientărilor privind investițiile în infrastructură verde și albastră, regenerarea spațiilor existente și generarea de beneficii climatice și sociale pe termen lung.</p> <p>Nivel național Strategia națională privind adaptarea la schimbările climatice 2024–2030, cu perspectiva 2050 - Proiectul integrează măsuri de adaptare climatică, precum plantarea de arbori, suprafețe permeabile, zone umbrite și gestionarea apelor pluviale, contribuind la reducerea efectului de insulă de căldură urbană. Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2035 - Amenajarea spațiilor verzi susține obiectivele naționale privind îmbunătățirea calității mediului construit, creșterea atractivității urbane și dezvoltarea echilibrată a localităților.</p> <p>Nivel regional – Regiunea Nord-Vest Programul Regional Nord-Vest 2021–2027 - Proiectul se încadrează în prioritățile regionale privind regenerarea urbană, infrastructura verde și creșterea calității vieții, contribuind la dezvoltarea unor spații publice verzi funcționale și accesibile. Strategii regionale de dezvoltare și mediu - Amenajarea spațiilor verzi sprijină obiectivele regionale de adaptare climatică, îmbunătățirea a mediului urban și creștere a rezilienței orașelor din regiune.</p> <p>Nivel local Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Proiectul este corelat cu obiectivele locale de extindere și modernizare a spațiilor verzi, revitalizare a spațiilor publice și creștere a calității vieții în cartierele vizate.</p>

	<p>PUG, regulamente locale și strategii de mediu: Contractul Climatic al Municipiului Bistrița (M100) și PACED - Intervențiile respectă reglementările urbanistice și contribuie la realizarea indicatorilor locali privind suprafața de spațiu verde, accesibilitatea și utilizarea sustenabilă a terenurilor publice.</p> <p>PUNCTAJ = 10 puncte</p>
12.	<p>1.2. Caracterul complementar al proiectului</p> <p>Proiectul de amenajare a spațiilor verzi aferente malurilor râului Bistrița este complementar altor proiecte similare implementate la nivel local, prin integrarea acestora într-o rețea coerentă de spații verzi publice, cu funcțiuni și roluri distincte. Complementaritatea este asigurată prin distribuirea echilibrată a intervențiilor, evitarea suprapunerilor și corelarea soluțiilor de amenajare cu specificul fiecărei zone. Aducem în discuție următoarele proiecte:</p> <p>1. Amenajare spații verzi în zona Subcetate, municipiul Bistrița, cod SMIS 124588, POR/2017/4/4.2/1. Amenajarea unui spațiu verde de 2.106 mp în zona urbană a municipiului Bistrița. Crearea de facilități pentru recreere pe terenul amenajat. Achiziționarea și montarea elementelor constructive de tipul alei, foisor și grilaje. Dotare cu mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, împrejmuire).</p> <p>Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” este complementar și sinergic cu proiectul realizat „Amenajare spații verzi în zona Subcetate”, ambele intervenții urmărind extinderea și valorificarea infrastructurii verzi urbane, creșterea calității mediului și îmbunătățirea accesului populației la spații publice de recreere.</p> <p>Proiectul implementat în zona Subcetate a avut un caracter punctual, constând în amenajarea unui spațiu verde urban de 2.106 mp, dotat cu alei, foisor, mobilier urban și facilități pentru petrecerea timpului liber, contribuind la regenerarea unei zone urbane delimitate. În completare, proiectul propus extinde această abordare la scară teritorială mai amplă, prin amenajarea spațiilor verzi pe o lungime de aproximativ 2 km de-a lungul râului Bistrița, transformând malurile acestuia într-un coridor verde continuu, integrat în sistemul de spații publice ale municipiului.</p> <p>Cele două proiecte se completează funcțional prin diversificarea și conectarea facilităților de recreere, proiectul propus adăugând noi zone verzi, trasee pietonale și o punte velo/pietonală peste râul Bistrița, care îmbunătățește accesibilitatea și conectivitatea între cele două maluri, precum și legătura cu spațiile verzi existente, inclusiv zona Subcetate.</p> <p>Din perspectiva accesibilității și incluziunii, proiectul propus valorifică experiența proiectului anterior, asigurând acces facil și sigur pentru toate categoriile de utilizatori, inclusiv persoane cu mobilitate redusă, și extinzând aria de deservire a infrastructurii verzi către un număr mai mare de locuitori ai municipiului.</p> <p>Prin integrarea investiției realizate în zona Subcetate într-o rețea verde-albastră mai amplă, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” conferă continuitate și valoare adăugată investițiilor existente, contribuind la crearea unui sistem coerent de spații verzi urbane, cu rol ecologic, recreativ și social, și la creșterea calității vieții în municipiul Bistrița.</p>

2. Scur Ghinda, cod SMIS 126458, POR/2017/4/4.2/1. Investiția a presupus realizarea unui acces pietonal direcționat dinspre Drumul Comunal DC 8. Prin amenajarea peisajera s-au obținut 2 zone distincte, una la umbra vegetației arboricole istorice și una pe o terasă formată la o înălțime de 75 cm, pe care s-a construit un foisor dotat cu mese și bănci. Scurul se dorește a fi un spațiu cu precădere de odihnă cu zone retrase la umbra și la soare. Cele două zone sunt legate între ele de o suprafață bordurată înierbată prin semănare. Prima zonă se află în interiorul grupului de arbori existenți dispuși în formă circulară. Acest spațiu este dotat cu coșuri de gunoi, bănci și corpuri de iluminat iar la intrarea în zonă în partea din dreapta s-a amplasat o cișmea. Arborii au fost închiși într-un strat de pământ dedicat între care s-a plantat specia *Geranium macrorrhizum*, specie erbacee floricolă perenă rezistentă la umbră, creând astfel un volum continuu decorativ din care răsar arborii existenți. Cea de-a doua zonă și anume cea cu terasa propusă dorește a fi un omagiu adus construcției bisericești din trecut. Aici s-a realizat o structură din piatră ce să poarte forma fundației bisericii. Accesul pietonal se face din partea de nord-vest iar pe platforma formată s-a amplasat un foisor din lemn în interiorul căruia se regăsesc două mese cu locuri de șezut. Cele două zone prezentate mai sus sunt mărginite și înconjurată atât de specii arbustive conifere și foioase cât și de specii arboricole precum bradul și stejarul ca accente verticale noi.

Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” este complementar și sinergic cu proiectul implementat „Scur Ghinda”, ambele investiții contribuind la dezvoltarea infrastructurii verzi urbane și la crearea unor spații publice de calitate, dedicate recreerii, odihnei și socializării, adaptate specificului local.

Proiectul „Scur Ghinda” a vizat amenajarea unui spațiu verde cu caracter preponderent contemplativ și de odihnă, structurat în jurul valorii peisajere și simbolice a vegetației existente și a elementelor de identitate locală. Prin organizarea în două zone distincte – una amplasată sub coronamentul arborilor istorici și una pe o terasă ridicată, dotată cu foisor – proiectul a creat un spațiu intim, accesibil pietonal, destinat utilizării locale, cu funcțiuni clar definite și impact punctual la nivel de cartier.

În mod complementar, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” extinde această abordare la scară urbană și teritorială, prin amenajarea spațiilor verzi pe o lungime de aproximativ 2 km de-a lungul râului Bistrița și integrarea acestora într-un sistem coerent de spații publice verzi-albastre. Intervențiile propuse – amenajări peisajere, trasee pietonale, facilități de petrecere a timpului liber și realizarea unei punți velo/pietonale – asigură conectivitatea funcțională și ecologică între diferite zone ale municipiului, inclusiv cu spațiile verzi existente de tip scur sau parc de proximitate.

Cele două proiecte se completează din punct de vedere funcțional și social, scurul Ghinda oferind un spațiu de odihnă localizat, cu caracter identitar, iar proiectul propus asigurând continuitatea rețelei de spații verzi și accesul unui număr mai mare de locuitori la zone de recreere de-a lungul râului. Experiența dobândită în cadrul proiectului Scur Ghinda privind integrarea vegetației existente, utilizarea materialelor naturale și asigurarea zonelor de ședere este valorificată și extinsă în cadrul proiectului propus.

Prin urmare, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” nu dublează investiția realizată, ci o valorifică și o completează, contribuind la realizarea unei rețele urbane coerente de spații verzi, cu rol ecologic, recreativ și social, accesibile tuturor locuitorilor municipiului Bistrița.

3. Amenajarea unui parc pe malurile râului Bistrița în localitatea componentă Viișoara, cod SMIS 126193, POR/2017/4/4.2/1. Amenajarea unui parc prin modelarea terenului, gazonarea suprafețelor, inclusiv plantare de arbori și arbuști, pe o suprafață de 19.621 mp. după implementarea proiectului. Realizarea de alei pietonale, accese auto și parcuri, pe o suprafață de 1469 mp după implementarea proiectului. Racordarea la utilități publice a terenului obiect al investiției necesară bunei funcționări a parcului propus. Dotarea parcului cu grupuri sanitare, mobilier urban, aparate de fitness, teren de sport, obiecte dedicate gătitului în aer liber și asigurarea securității zonei cu ajutorul unui sistem de supraveghere. Crearea de facilități pentru recreere, agrement, prin amenajarea și dotarea corespunzătoare a unor zone speciale precum un loc de joacă pentru copii, o zonă de promenadă și activități sportive pe o suprafață de 4000 mp., zonă pentru gătit în aer liber pe o suprafață de 3000 mp, zonă plajei înierbate pe o suprafață de 2160 mp, realizate după finalizarea proiectului.

Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” este complementar și sinergic cu proiectul implementat „Amenajarea unui parc pe malurile râului Bistrița în localitatea componentă Viișoara”, ambele investiții având ca obiectiv comun valorificarea culoarului verde-albastru al râului Bistrița și creșterea calității spațiilor publice destinate recreerii, agrementului și petrecerii timpului liber.

Proiectul realizat în Viișoara a avut un caracter de intervenție punctuală, la nivel de cartier/localitate componentă, prin amenajarea unui parc de mari dimensiuni (19.621 mp), cu funcțiuni diverse și bine definite: zone verzi amenajate, alei pietonale, dotări pentru sport, fitness, joacă pentru copii, zone de promenadă, plajă înierbată și gătit în aer liber, precum și dotări de suport (utilități, grupuri sanitare, mobilier urban, sistem de supraveghere). Acesta răspunde nevoii locale de spații de recreere și socializare, contribuind la creșterea atractivității și coeziunii comunității din Viișoara.

În mod complementar, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” urmărește extinderea și conectarea acestor tipuri de intervenții la scară urbană, prin amenajarea spațiilor verzi de-a lungul râului pe o lungime de aproximativ 2 km, realizarea de trasee pietonale și velo, facilități de recreere și o punte velo/pietonală care îmbunătățește conectivitatea între zonele riverane. Proiectul propus nu dublează investiția existentă, ci creează continuitate funcțională și spațială între diferitele amenajări realizate pe malurile râului, inclusiv parcul din Viișoara.

Cele două proiecte se completează din punct de vedere funcțional și teritorial: parcul din Viișoara reprezintă un pol de atracție și recreere locală, în timp ce proiectul propus asigură integrarea acestuia într-o rețea coerentă de spații verzi și trasee de mobilitate nemotorizată la nivelul municipiului Bistrița. Experiența și soluțiile testate în proiectul implementat (amenajări peisagere, dotări pentru agrement, infrastructură de acces) sunt valorificate și extinse prin proiectul propus.

Prin urmare, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” consolidează și amplifică impactul investiției realizate în Viișoara, contribuind la dezvoltarea unui sistem integrat de spații verzi urbane, accesibile unui număr cât mai mare de locuitori ai municipiului Bistrița.

4. Amenajare parc în cadrul complexului sportiv și de agrement Unirea- Wonderland, Municipiul Bistrița, cod SMIS 126198, POR/2017/4/4.2/1. Amenajarea unui teren din zona Complexului sportiv și de agrement Unirea- Wonderland, pe o suprafață de 75.000 mp, înscris în CF nr 83018, situat în categoria terenurilor degradate, primind funcțiunea de parc după implementarea proiectului, cu un spațiu verde propriu-zis creat de 68.520,23 mp - vegetație realizată din cât mai multe specii care

va asigura o importanta botanica, forestiera, peisagistica, didactica si social culturala. Realizare de alei pietonale pe o suprafata de 3667,56 mp si piste de biciclisti - velo pe o suprafata de 1729 mp, dupa implementarea proiectului, dimensionate astfel incat sa nu existe conflicte intre pietoni si utilizatorii mijloacelor velo, si trasarea acestora pentru a favoriza accesului a cat mai multi utilizatori. Crearea de facilitati pentru recreere, agrement si manifestari educative, prin amenajarea si dotarea corespunzatoare a unor zone speciale precum un loc de joaca pentru copii, o zona destinate activitatilor sportive, un amfiteatru si o scena pe o suprafata de 630 mp, trei puncte de observare a peisajului, zona compostare si toalete publice pe o suprafata de 453 mp, precum si zona de relaxare, asteptare, socializare in accesul principal al parcului, realizate dupa finalizarea proiectului. Functionalizarea parcului din Complexul sportiv si de agrement Unirea-Wonderland, prin dotarea cu 26 banci pentru parc, o Pergola, 3 foisoare parc, 21 panouri informative, doua toalete ecologice, doua toalete cu spalare automata, o toaleta cu spalare automata pentru persoane cu dezabilitati, 5 Camere video, 5 cismele cu bol, 24 cos de gunoi, 18 sezlong, 43 corp iluminat echipat cu panou fotovoltaic, precum si asigurarea de utilitati prin alimentare cu apa prin captarea unor izvoare dispersate existente.

Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa 1” este complementar și sinergic cu proiectul implementat „Amenajare parc în cadrul Complexului sportiv și de agrement Unirea-Wonderland”, ambele investiții având ca obiectiv comun crearea și extinderea infrastructurii verzi urbane, valorificarea terenurilor degradate și creșterea calității vieții în municipiul Bistrița prin dezvoltarea de spații publice pentru recreere, agrement și activități comunitare.

Proiectul Unirea-Wonderland a avut un rol major în regenerarea unei suprafețe extinse de teren degradat (75.000 mp), transformând-o într-un parc urban multifuncțional, cu o componentă verde predominantă, infrastructură pietonală și velo, dotări pentru sport, educație, evenimente culturale și socializare, precum și facilități adaptate tuturor categoriilor de utilizatori, inclusiv persoane cu dizabilități. Parcul funcționează ca un pol de agrement și recreere la nivel municipal, cu o valoare peisagistică, educativă și social-culturală ridicată.

În mod complementar, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa 1” urmărește extinderea logică a rețelei de spații verzi și trasee pietonale/velo, prin amenajarea malurilor râului pe o lungime de aproximativ 2 km, realizarea de conexiuni pietonale și velo și introducerea de facilități de petrecere a timpului liber, precum și prin realizarea unei punți velo/pietonale care îmbunătățește conectivitatea între zonele urbane. Astfel, proiectul propus contribuie la integrarea parcului Unirea-Wonderland într-un sistem coerent de spații verzi și trasee de mobilitate nemotorizată la nivelul municipiului.

Cele două proiecte se completează din punct de vedere funcțional și teritorial: parcul Unirea-Wonderland oferă o destinație majoră pentru recreere și evenimente, iar proiectul propus asigură accesibilitatea extinsă și legătura acestuia cu alte zone verzi, cartiere și trasee de mobilitate urbană durabilă de-a lungul râului Bistrița. Experiența și soluțiile aplicate în cadrul proiectului implementat (amenajări peisagere, dotări, utilizarea energiei regenerabile, facilități incluzive) sunt consolidate și valorificate prin proiectul propus.

Prin urmare, „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa 1” amplifică impactul investiției realizate în Complexul Unirea-Wonderland, contribuind la dezvoltarea unei rețele continue de infrastructură verde-albastră, accesibile tuturor locuitorilor municipiului Bistrița.

5. Coridor ecologic Valea Căstăilor, cod SMIS 325556, PRNV/26/PRNV_P3/OP2/RSO2.7/PRNV_A8 - PRNV/2023/371.A/1. Prin proiect se dorește realizarea coridorului ecologic aferent paraului Târpiu pe distanța de aproximativ 2.5km prin următoarele activități: - realizare spații verzi amenajate cu plasa tip fagure care vor fi în întregime circulabile, realizate dintr-un sistem de stabilizare cu profiluri fagure pentru iarbă, cu o grosime a plasei de minim 3 cm. Scopul acestora este de a permite creșterea vegetației și a înlesni circulația persoanelor; - realizare pod peste paraul Târpiu. Podul pietonal propus peste cursul de apă Târpiu, ale cărui lucrări se vor realiza în afara zonei inundabile; Atât podul propus, cât și podurile existente, vor avea în partea inferioară a lor treceri realizate din lemn pentru a facilita mobilitatea faunei pe întregul areal studiat. Se vor realiza 20 treceri din lemn pentru faună, care se vor prinde în consolă sub poduri și vor avea o lățime de 25 cm. - reabilitare pod existent, situat în apropierea strazii Drumul Cetății, lucrările de modernizare vor consta în lucrări de racordare cu terasamentele; - se vor realiza 2 terase belvedere din lemn, cu suprafața de 25 mp (10 x 2,5 m), situate în afara zonei inundabile și a zonei de protecție a cursului de apă Târpiu; - Sunt propuse reabilitării un număr de 4 praguri de fund existente. Se va îndepărta betonul degradat din partea superioară a pragului pe o adâncime de minim 15-20 cm. - Se va curăța albia minora/majora – 27277mp. Prezența vegetației în albia pârâului duce la creșterea substanțială a rugozității șenalului de curgere, ca urmare, în situația apariției unor debite mari, nivelul apei va fi mult mai ridicat decât în condiții normale. - Se vor realiza lucrări de curățare a vegetației crescute spontan în întreg terenul studiat prin înlăturarea acestora – 7500mp dispersați pe întreaga zonă studiată. Prin aceste lucrări se vor îndepărta toți arborii, arbuștii, tufe, crescute spontan cu un diametru de până în 10 cm. Prin îndepărtarea lor se înțelege și scoaterea rădăcinilor evitând astfel regenerarea acestora; - Malurile cursurilor de apă Târpiu și Valea Căstăilor vor fi stabilizate cu ajutorul unor plase de tip fagure ancorate în teren prin intermediul unor tije metalice. Plasa de tip fagure va fi umplută cu substrat pentru creșterea plantelor. - Se vor realiza spaliere de vegetație în vederea mascării tevilor de gaze și apă. Acestea vor fi realizate din lemn și se va planta vegetație cataratoare pe ele; - Se vor realiza spaliere de vegetație realizate de asemenea din lemn în vederea mascării estacadelor prezente pe terenul studiat; - Se vor realiza pergole din lemn în vederea mascării traversarilor supraterane tevilor regasite în zona de studiu; - Se vor monta banci și cosuri de gunoi. Acesta vor fi dispuse pe întreaga zonă studiată, cu precădere în zonele de interes nou create. - Se vor monta pergole ce vor fi realizate din lemn și vor avea o înălțime minimă de 3.00, lățime de 3.00 și o lungime de 4.50m; - Se vor monta 32 de stalpi de iluminat de tip led, cu panou solar pentru o mai bună eficiență energetică de-a lungul aleilor. Lucrările propuse au ca scop principal crearea unui ambient plăcut, sigur și eficient din punct de vedere energetic, astfel încât la finalizarea proiectului consumul de energie electrică să reprezinte o valoare cât mai scăzută. - Se vor monta rasteluri pentru biciclete. Rastelurile pentru bicicletă vor fi metalice, vor fi rezistente la intemperii și anti vandalism. Fiecare rastel va avea o capacitate de minim 7 biciclete. - Se va planta un număr de aproximativ 390 bucati de arbori și 1162 bucati de arbusti. De asemenea, se va planta gazon/trifoi pe o suprafață de 17887 mp.

Proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapă 1” este complementar și sinergic cu proiectul „Coridor ecologic Valea Căstăilor”, ambele investiții având ca obiectiv comun regenerarea ecologică

a cursurilor de apă urbane, crearea de spații verzi funcționale și accesibile, precum și îmbunătățirea calității mediului și a vieții urbane în municipiul Bistrița.

Proiectul Coridor ecologic Valea Căstăilor urmărește refacerea și punerea în valoare a ecosistemului aferent pâ râului Târpiu pe o lungime de aproximativ 2,5 km, prin lucrări integrate de ecologizare, stabilizare a malurilor, reabilitare a pragurilor de fund, curățare a albiei, crearea de spații verzi circulabile și introducerea unor soluții specifice pentru facilitarea mobilității faunei. Intervențiile propuse asigură un echilibru între protecția mediului natural și utilizarea controlată a spațiului de către populație, prin realizarea de poduri pietonale, terase belvedere, mobilier urban, iluminat eficient energetic și plantări extensive de arbori, arbuști și gazon.

În mod complementar, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa 1” contribuie la extinderea rețelei de infrastructură verde-albastră la nivelul municipiului, prin amenajarea malurilor râului Bistrița, realizarea de trasee pietonale și velo, punți de legătură și facilități pentru recreere. Cele două proiecte se susțin reciproc prin crearea unor coridoare verzi continue, care conectează zonele naturale și cele urbane, facilitând deplasarea nemotorizată, accesul populației la spații de relaxare și consolidarea biodiversității urbane.

Sinergia dintre cele două investiții este evidentă atât la nivel funcțional, cât și ecologic: soluțiile de stabilizare a malurilor cu plase tip fagure, utilizarea materialelor naturale (lemn, substrat vegetal), plantările masive și iluminatul cu panouri fotovoltaice reprezintă principii comune de intervenție, care asigură durabilitatea și eficiența energetică a amenajărilor. Totodată, integrarea elementelor de mobilier urban, a rastelurilor pentru biciclete și a zonelor de belvedere contribuie la creșterea atractivității și utilizării spațiilor verzi de către toate categoriile de locuitori.

Prin urmare, proiectul „Amenajarea malurilor râului Bistrița – etapa 1” completează și amplifică impactul proiectului „Coridor ecologic Valea Căstăilor”, contribuind la realizarea unei rețele coerente de coridoare ecologice și de recreere, cu rol esențial în adaptarea la schimbările climatice, protecția mediului și dezvoltarea durabilă a municipiului Bistrița.

Prezentul proiect se înscrie în mod coerent și complementar în ansamblul investițiilor de infrastructură verde realizate și în curs de implementare la nivelul municipiului Bistrița, contribuind la consolidarea unei rețele urbane integrate de spații verzi, coridoare ecologice și zone de recreere accesibile. Prin soluțiile propuse, proiectul completează și valorifică intervențiile anterioare, asigurând continuitate funcțională și teritorială între parcuri, scuaruri, maluri de cursuri de apă și alte zone verzi amenajate, evitând fragmentarea spațiilor și maximizând impactul cumulativ al investițiilor publice.

Complementaritatea se manifestă atât la nivel ecologic, prin extinderea și conectarea zonelor verzi și a habitatelor urbane, cât și la nivel social, prin crearea unor spații publice de calitate, destinate recreerii, mișcării și socializării. Proiectul contribuie la creșterea rezilienței urbane și la adaptarea la schimbările climatice, prin utilizarea soluțiilor bazate pe natură, creșterea suprafețelor permeabile, plantări diversificate și utilizarea iluminatului eficient energetic, în concordanță cu proiectele similare deja implementate în municipiu.

Un element esențial de complementaritate îl reprezintă **accesibilitatea universală**. Prezentul proiect este conceput astfel încât să asigure acces egal și nediscriminatoriu pentru persoanele cu dizabilități, prin realizarea de trasee pietonale fără bariere, rampe cu pante conforme, suprafețe

	<p>stabile și antiderapante, mobilier urban adaptat și iluminat adecvat. Aceste măsuri sunt aliniate și compatibile cu soluțiile implementate în celelalte proiecte de infrastructură verde, contribuind la crearea unei rețele de spații publice incluzive, utilizabile în siguranță de către toate categoriile de utilizatori.</p> <p>Totodată, proiectul asigură accesul tuturor locuitorilor municipiului Bistrița la infrastructura verde, indiferent de zonă, vârstă sau statut socio-economic, prin conectarea cartierelor și a zonelor rezidențiale la spații verzi amenajate și prin integrarea acestora în structura urbană existentă. Astfel, investiția sprijină o distribuție echilibrată a beneficiilor la nivelul orașului și contribuie la reducerea disparităților teritoriale în ceea ce privește accesul la spații verzi de calitate.</p> <p>În concluzie, prezentul proiect nu reprezintă o intervenție izolată, ci o componentă strategică a dezvoltării durabile a municipiului Bistrița, completând și amplificând efectele proiectelor de infrastructură verde realizate și similare, printr-o abordare integrată, incluzivă și orientată către nevoile reale ale comunității.</p> <p>Atașat prezentei, vă transmitem contractele de finanțare aferente proiectelor complementare.</p> <p><i>a. Complementaritate cu 5 proiecte sau mai mult de 5 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 15 puncte</i></p> <p><i>b. Complementaritate cu 4 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 12 puncte</i></p> <p><i>c. Complementaritate cu 3 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 9 puncte</i></p> <p><i>d. Complementaritate cu 2 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 6 puncte</i></p> <p><i>e. Complementaritate cu un proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 3 puncte</i></p> <p><i>f. Proiectul nu este complementar cu niciun proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 0 puncte</i></p> <p>PUNCTAJ = 15 puncte</p>
13.	<p>1.3a. Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă)</p> <p>a) Da – 30 de puncte</p> <p>b) Nu – 0 puncte</p> <p>Având în vedere că achiziția nu a fost lansată, îndeplinirea acestui criteriu ni-l vom asuma prin Declarația Unică (Anexa 3).</p>

	<p>În cadrul elaborării documentațiilor tehnico-economice pentru amenajarea de spații verzi pe malurile raului Bistrita, se va utiliza metodologia BIM ca instrument de coordonare, analiză și suport decizional pe parcursul procesului de proiectare.</p> <p>Modelarea BIM va viza spațiile identificate, incluzând pe langa acestea alei pietonale, zone de recreere, platforme de acces, iluminat public, mobilier urban și corelarea acestora cu structura zonei. Modelele vor permite analiza relațiilor spațiale, a accesibilității, a funcționalității și a integrării intervențiilor propuse în contextul urban.</p> <p>Modelele BIM vor integra informații esențiale privind geometria elementelor de amenajare, suprafețele, materialele și funcțiunile, precum și soluții de adaptare la schimbările climatice (creșterea permeabilității, vegetație, umbră). Coordonarea disciplinelor se va realiza prin model federat, utilizând formate deschise de schimb de date.</p> <p>Modelele BIM vor constitui suport pentru elaborarea planșelor, a documentațiilor tehnice și a estimărilor cantitative, contribuind la asigurarea coerenței soluțiilor propuse și la evitarea neconcordanțelor între specialități.</p> <p>PUNCTAJ = 30 puncte</p>
14.	<p>1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus)</p> <p>a) Da – 5 puncte b) Nu – 0 puncte</p> <p>Având în vedere că achiziția nu a fost lansată, îndeplinirea acestui criteriu nu-l vom asuma prin Declarația Unică (Anexa 3).</p> <p>Proiectul de amenajare a spațiilor verzi va fi elaborat și implementat în conformitate cu principiile New European Bauhaus, urmărind integrarea soluțiilor sustenabile, funcționale și estetice, adaptate contextului urban și climatic local.</p> <p>Intervențiile vor include refacerea și extinderea suprafețelor verzi, plantări cu specii autohtone și reziliente climatic, realizarea de alei pietonale cu suprafețe permeabile, integrarea soluțiilor de gestionare a apelor pluviale, precum și dotarea cu mobilier urban și iluminat eficient energetic.</p> <p>Soluțiile tehnice vor asigura reducerea suprafețelor impermeabile, utilizarea eficientă a resurselor, protejarea vegetației existente și minimizarea impactului asupra mediului pe durata execuției lucrărilor. Proiectarea va respecta principiile accesibilității universale și va asigura utilizarea spațiului de către toate categoriile de utilizatori.</p> <p>Implementarea lucrărilor va fi corelată cu rețelele edilitare existente, cu fazarea adecvată a intervențiilor pentru limitarea disconfortului public, precum și cu mecanisme de control al calității execuției și al prinderii vegetației.</p> <p>Rezultatul urmărit constă în creșterea suprafeței verzi și a biodiversității urbane, îmbunătățirea microclimatului, reducerea efectului de insulă de căldură și creșterea atractivității și funcționalității spațiului public.</p>

	PUNCTAJ = 5 puncte
15.	<p>3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE</p> <p>Municipiul Bistrița se confruntă cu o presiune crescută asupra mediului urban generată de extinderea zonelor construite, fragmentarea spațiilor verzi, degradarea malurilor cursurilor de apă și accesul inegal al populației la zone de recreere de calitate. În lipsa unor intervenții integrate, aceste disfuncționalități conduc la diminuarea calității vieții, la vulnerabilitate crescută față de efectele schimbărilor climatice (insule de căldură, risc de inundații, pierderea biodiversității) și la limitarea utilizării spațiului public de către categorii diverse de utilizatori, inclusiv persoane cu dizabilități.</p> <p>Necesitatea intervenției este susținută de caracterul neamenajat sau insuficient valorificat al zonelor verzi existente, în special de-a lungul cursurilor de apă, precum și de cererea constantă a populației pentru spații publice sigure, accesibile și multifuncționale. Experiența proiectelor similare deja implementate la nivelul municipiului demonstrează un grad ridicat de utilizare a acestor spații și un impact pozitiv asupra coeziunii sociale și mediului urban.</p> <p>Soluția tehnico-economică propusă este solidă și justificată, întrucât se bazează pe intervenții specifice infrastructurii verzi, cu eficiență demonstrată și costuri de exploatare reduse: amenajarea de spații verzi continue, stabilizarea ecologică a malurilor, realizarea de alei pietonale permeabile, punți pietonale/velo, mobilier urban durabil, iluminat eficient energetic și plantări diversificate de arbori și arbuști adaptați condițiilor locale, alte facilități/ zone specifice prețrecerii timpului liber. Aceste soluții sunt alese pentru a asigura un echilibru optim între funcționalitate, durabilitate și impact pozitiv asupra mediului.</p> <p>Obiectivele proiectului sunt direct corelate cu problema identificată, vizând creșterea accesului populației la infrastructură verde de calitate, reconectarea zonelor urbane la elementele naturale, îmbunătățirea microclimatului urban și creșterea gradului de utilizare a spațiilor publice. Impactul preconizat include extinderea suprafețelor verzi funcționale, reducerea efectului de insulă de căldură, creșterea biodiversității urbane, precum și stimularea activităților de recreere și mobilitate nemotorizată.</p> <p>Din punct de vedere economic, soluția este sustenabilă, prin utilizarea unor materiale rezistente, sisteme constructive simple și soluții bazate pe natură, care reduc costurile de întreținere pe termen lung. Integrarea iluminatului LED cu panouri fotovoltaice și a elementelor naturale cu rol de stabilizare și drenaj contribuie la eficiența energetică și la minimizarea cheltuielilor operaționale. Totodată, proiectul este conceput conform principiilor accesibilității universale, asigurând trasee continue, fără bariere, pentru toate categoriile de utilizatori, inclusiv persoane cu dizabilități, vârstnici și copii, ceea ce amplifică impactul social al investiției. Prin aceste caracteristici, soluția tehnico-economică propusă răspunde coerent unei nevoi reale, este realist dimensionată și justificată prin efectele pozitive anticipate asupra mediului, comunității și dezvoltării durabile a municipiului Bistrița.</p>

	<p>Proiectul respectă valorile maxime stabilite in cadrul Metodologiei de selecție, atât din perspectiva fișei de proiect - valoare totală eligibilă 50.000,00 euro, cât și din perspectiva valorii maxime a viitoarei investiții – valoare totală eligibilă 5.000.000,00 euro.</p> <p>Având in vedere descrierea investiției, proiectul se încadrează în tipologia de investiții eligibile după cum urmează:</p> <p>Obiectivul de politică aferent proiectului: OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei</p> <p>Prioritatea aferentă proiectului: P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul</p> <p>Obiectivul Specific aferent proiectului: RSO 2.7 - Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare;</p> <p>Acțiunea aferentă proiectului: b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare</p> <p>Domeniul de interes aferent proiectului: Dezvoltarea unor orașe verzi și îmbunătățirea infrastructurii verzi din zonele urbane;</p> <p>PUNCTAJ = 30 puncte</p>
	TOTAL PUNCTAJ= 95 puncte

Reprezentant legal,

PRIMAR

Gabriel Lazany

Lazany
Gabriel

Digitally signed
by Lazany Gabriel
Date: 2026.02.18
14:50:39 +02'00'



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro